



Lettre de veille du Centre National de Documentation Maraacid

Urbanisme et Habitat
(Novembre 2017)





Lettre de veille du Centre National de Documentation Maraacid

Urbanisme et Habitat

(Novembre 2017)

ARCHITECTURE ET PATRIMOINE URBAIN	7
SCI ou particulier, l'architecte doit les mêmes conseils.....	7
Oran dévoile ses trésors dans un nouveau guide touristique.....	7
L'Etat promet 362 millions pour le patrimoine	7
La région de Marrakech-Safi lance le débat sur l'enseignement de l'architecture au Maroc : Le rapport de l'histoire et de la philosophie à l'architecture passé au crible.....	7
Le "Louvre des sables" conçu par Jean Nouvel illumine Abu Dhabi.....	8
Louvre Abu Dhabi, de sable et de lumière	8
CIRCULATION URBAINE	8
Bientôt une application permettant aux victimes de harcèlement dans les transports publics de lancer une alerte instantanément	8
Pic de pollution : Toulouse adopte le principe de circulation différenciée	8
Volvo fournira les milliers de véhicules autonomes d'Uber entre 2019 et 2021	9
La France accorde un prêt de 40 millions d'euros pour le tramway de Rabat-Salé	9

Volkswagen et Google s'allient pour embarquer l'informatique quantique dans la voiture du futur	9
Vélo en libre-service : Paris travaille à la mise en place d'une redevance	9
Startups : OnePark, le "Booking.com" du stationnement, lève 12 millions d'euros	10
Voitures propres : Bruxelles évite de braquer les constructeurs	10
Taxi sans chauffeur : le Français Navya se lance à Paris	10
Voitures électriques, électrochocs à venir, ce que l'on sait aujourd'hui	10
Les batteries au lithium bouleversent des pans entiers de l'industrie.....	11
La stratégie d'Oslo pour réduire, voire éliminer, les voitures personnelles.....	11
Casablanca : Le pont à haubans sort de terre	11
CONSTRUCTION BTP	11
BTP : Un vent d'optimisme souffle sur le secteur.....	11
BTP : Entretien avec El Mouloudi Benhamane, Président de la Fédération nationale du bâtiment et travaux publics (Fnbtpt).....	12
Green Solutions Awards 2017 : le triomphe de la Belgique.....	12
Le secteur des travaux publics est « réellement » optimiste pour l'avenir	12
Scoplan digitalise et simplifie la relation entre le constructeur de maisons individuelles et son client	12
SADET obtient le transfert d'une technologie chinoise de pointe dans la construction	13
Professionnels du BTP et décideurs politiques se donnent rendez-vous à Casablanca	13
Jacques Mézard soutient l'accélération de la digitalisation du secteur de la construction	13
Réglementation incendie : réforme en vue au premier semestre 2018.....	13
"La moitié des logements neufs ont une non-conformité acoustique", René Gamba	14
Mondial du Bâtiment : Jacques Mézard se félicite de l'engagement du secteur en faveur de la transition numérique	14
Réglementation environnementale : les 3 tabous qu'Alain Maugard veut lever	14
Batimat fait la part belle à la valorisation des déchets du BTP	14
ENVIRONNEMENT URBAIN.....	15
Plan Climat : N. Hulot et J. Mézard sollicitent les acteurs de la rénovation énergétique	15
Changements climatiques : ces milliards de dollars en jeu.....	15

Pollution : la France va mesurer les pesticides dans l'air sur tout le territoire à partir de 2018	15
La Suisse devrait faire davantage face aux menaces qui pèsent sur la biodiversité.....	15
La CPEUM et la CUPEUM participent à la mise en place d'un Parc urbain national dans la Communauté métropolitaine de Montréal.....	16
L'éclairage nocturne artificiel de la Terre ne cesse de croître.....	16
Alger : A Oued Koriche on vote pour la propreté	16
Valoriser les déchets industriels, une priorité pour l'Unicem.....	16
Au Nigeria, les fuites de pétrole causeraient la mort de 16 000 nourrissons par an.....	17
En 2017, les émissions mondiales de CO2 issues des énergies fossiles ont grimpé.....	17
COP23 : Maintien du rayonnement international du Maroc	17
"Oceanfill» : Yet another dumping ground	17
« Ne revoyons pas à la baisse le Grand Paris Express ».....	17
La Russie reconnaît être à l'origine d'une pollution radioactive.....	18
Urgent action on air pollution in India makes economic sense	18
A Londres, des bus rouges carburent au café.....	18
Pourquoi le groupe CDG et l'AFD veulent aller plus loin	18
A Paris, des crèches installées sur des sols pollués	19
Recyclage des déchets ménagers : la France encore loin de l'objectif européen	19
Un sous-traitant d'Airbus accusé de fraude sur le contrôle de pièces mécaniques	19
Un rapport officiel américain reconnaît la responsabilité humaine dans le changement climatique	19
Nouveau Plan Climat pour la Ville de Paris	20
Les ordinateurs amortis ont une seconde vie grâce à l'idée éco-responsable de ces deux Tunisiens	20
Développement durable : Les fonds arrivent pour 2018	20
De Marrakech à Bonn, des voitures amies de l'environnement transmettent le flambeau de la COP	20
Analyse Pollution de l'air : Alertes à tous les niveaux	21
FONCIER	21
Encadrement des loyers : le Gouvernement va faire appel.....	21

Encadrement des loyers annulé à Paris : Vont-ils vraiment flamber à nouveau comme le craint la Ville ? Pas de panique	21
Projet de loi de finances : Une flat tax sur les ventes du foncier urbain	22
Guy Hoquet évalue l'impact du Grand Paris Express sur le marché de l'immobilier	22
Ces villes inattendues où l'immobilier s'envole avec le Grand Paris.....	22
Ventes de logements neufs : le mouvement ralentit	22
Immobilier : Les transactions chutent, mais les prix prennent de l'altitude	23
Le prix de l'immobilier résidentiel stagne	23
Un marché parallèle de l'immobilier s'est installé en Tunisie, annonce Fahmi Chaabane, président de la Chambre syndicale nationale des promoteurs immobiliers	23
Loi de finances : le gouvernement fait des concessions aux promoteurs et aux élus	23
Foncier : Des réunions et des commissions... mais toujours pas de réforme	24
Foncier : Une stratégie nationale dans le pipe	24
Marrakech, une ville verte et inclusive	24
Rapport sénatorial : recentrer l'ISF sur l'immobilier est "incohérent".....	24
Les taux immobilier stables au mois d'octobre 2017.....	25
LOGEMENT ET HABITAT	25
Logement : Nouveau revers pour l'encadrement des loyers	25
Politiques de l'habitat : comment imaginer de nouveaux modes de faire ?.....	25
Action logement : une convention pour répondre aux défis du logement	25
Lancement d'un appel à manifestation d'intérêt pour sélectionner 15 territoires de mise en œuvre accélérée du Logement d'abord	25
Action Logement promet des milliards d'euros pour la rénovation urbaine	26
Trêve hivernale : l'État mobilisé au service de l'hébergement des plus fragiles	26
Locations Airbnb : les restrictions se mettent en place	26
Les réformes du logement sous l'ère Macron : économies budgétaires ou changement de modèle ?	26
L'idée d'une conférence de consensus sur le logement plaît aux professionnels	27
Loi SRU : des centaines de communes ne jouent pas le jeu	27

Encore 233 communes en retard dans la construction de HLM.....	27
Les acteurs du bâtiment réunis pour soutenir le monde HLM.....	27
Des bidonvilles protégés par la trêve hivernale, une première en France	28
REGLEMENTATION ET PLANIFICATION URBAINE.....	28
La planification urbaine comme levier de développement à Fès.....	28
Berkane a son plan d'aménagement.....	28
Lancement du Schéma Directeur d'Aménagement Urbain du Grand Berkane	28
URBANISME.....	29
Ville nouvelle : Où en est le projet de l'éco-cité de Zenata ?.....	29
L'urbanisme souterrain fait son trou	29
Le Groupe Al Omrane démarre les Forums de la convergence à partir d'Oujda	29
Gestion urbaine : «On peut très vite redresser la situation»	29
Casablanca : La fin du chaos au centre-ville ?	29
A Amsterdam, bientôt des bateaux-robots sur les canaux.....	30
AMENAGEMENT ET MISE A NIVEAU URBAINE	30
Le concept des Smart Cities n'est pas un luxe mais une nécessité	30
Les architectes franciliens ne veulent pas une smart city réservée aux riches	30
Tanger, capitale du football.....	30
L'Île-de-France ambitionne de devenir une « smart région ».....	30
5 milliards de DH pour le pôle urbain de Mazagan.....	31
FORMATION.....	31
Ecoles d'ingénieurs : le boom des cursus « verts ».....	31
POLITIQUE URBAINE	31
Macron défend pied à pied devant les maires ses projets pour les collectivités	31
Le Congrès des maires s'ouvre sous fond de tensions avec l'exécutif	31
Pour une nouvelle approche de la politique de la ville	32

Architecture et patrimoine urbain

SCI ou particulier, l'architecte doit les mêmes conseils

Extrait : Une SCI avait fait appel à un architecte pour transformer une grange en logement. Les travaux terminés, elle reprochait à l'architecte de ne pas avoir respecté les normes d'accessibilité aux handicapés, ce qui lui interdisait de donner en location. Selon la loi, les constructions récentes qui ne respectent pas ces normes ne peuvent être occupées que par leur propriétaire et non par un locataire.

Liens :

<http://www.batiweb.com/actualites/vie-pratique/sci-ou-particulier-larchitecte-doit-les-memes-conseils-17-11-2017-31538.html>

Date de publication : 20/11/2017

Oran dévoile ses trésors dans un nouveau guide touristique

Extrait : La ville d'Oran s'est dotée d'un nouveau guide pratique proposant les fiches techniques des principaux monuments et sites. L'histoire, illustrée par des fiches techniques, d'une vingtaine d'édifices culturels et mosquées typiques de la ville ottomane figurent également dans ce guide, à l'exemple du Palais du Bey (construit en 1792 après la reconquête finale), la citadelle et de la mosquée de Sidi El Houari (1793), saint patron de "La Radieuse". Spécialisé dans le guide touristique et le patrimoine matériel, "El Bayazin" a déjà édité les guides d'Alger, Constantine, Mila et Blida.

Liens :

http://www.huffpostmaghreb.com/2017/11/17/nouveau-guide-touristique-pour-la-ville-doran-n_18578542.html?utm_hp=Maghreb

Date de publication : 17/11/2017

L'Etat promet 362 millions pour le patrimoine

Extrait : Les quinze mesures phares -annoncées par Françoise Nyssen mettent en scène la « stratégie pluriannuelle en faveur du patrimoine » voulue par Emmanuel Macron. « Nous avons la chance d'être dépositaires d'un patrimoine hors du commun, note la ministre. Les Français y sont profondément attachés. C'est une source de fierté. Cette stratégie est l'affirmation d'une ambition forte en faveur du patrimoine. » Outre les volets « formation, transmission, diffusion des savoir-faire des métiers d'art », le projet englobe le patrimoine urbain et vernaculaire : depuis le cœur historique d'une petite ville de province jusqu'au centre-bourg en déshérence d'un village, le -modeste lavoir comme la halle de pierre ou le fier alignement de -bâtisses centenaires.

Liens :

http://www.lemonde.fr/architecture/article/2017/11/17/l-etat-promet-362-millions-pour-le-patrimoine_5216271_1809550.html?xtor=RSS

Date de publication : 17/11/2017

La région de Marrakech-Safi lance le débat sur l'enseignement de l'architecture au Maroc : Le rapport de l'histoire et de la philosophie à l'architecture passé au crible

Extrait : Des experts de profils différents, philosophes, historiens, architectes et femmes et hommes de l'art, de la culture et des médias, ont partagé avec l'assistance, notamment, les jeunes étudiants architectes marocains, et sous la présidence du directeur de ladite école, Tayyibi Abdelghani, le premier rendez-vous des deux semaines intensives précitées.

Liens :

http://www.libe.ma/La-region-de-Marrakech-Safi-lance-le-debat-sur-l-enseignement-de-l-architecture-au-Maroc_a92254.html

Date de publication : 16/11/2017

Le "Louvre des sables" conçu par Jean Nouvel illumine Abu Dhabi

Extrait : Le musée du Louvre d'Abu Dhabi, qui sera inauguré ce mercredi par le prince héritier Mohamed bin Zayed al Nahyan et le chef de l'Etat Emmanuel Macron, se distingue par un dôme en acier spectaculaire formant 7.850 étoiles assemblées en huit couches. C'est sans doute, l'un des projets les plus ambitieux et délicats de sa carrière. Après l'Institut du Monde Arabe, la Fondation Cartier, le Musée du Quai Branly, la Philharmonie réalisés à Paris ou encore le théâtre Guthrie à Minneapolis devient une nouvelle "pépite" architecturale de Jean Nouvel, prix Pritzker 2008. Le musée qui ouvrira ses portes le 11 novembre et espère attirer des millions de visiteurs dans la capitale des Emirats arabes unis, sera inauguré ce mercredi par Emmanuel Macron et le prince héritier de l'émirat Mohamed bin Zayed al Nahyan.

Liens :

<http://www.batiactu.com/edito/louvre-sables-concu-par-jean-nouvel-illumine-abu-dhabi-51063.php>

Date de publication : 08/11/2017

Louvre Abu Dhabi, de sable et de lumière

Extrait : Un mirage, à la jonction du golfe Arabe et du croissant des émirats. Le Louvre Abu Dhabi, musée des sables, est la première pierre du vaste projet de district culturel lancé en 2007 dans la capitale des Emirats arabes unis (EAU) par la famille du sultan Khalifa Ben Zayed Al-Nahyane. Elle se révèle d'ailleurs comme un mirage, à la jonction du golfe Arabe (dit aussi Persique côté Iran), bout de mer militairement agité, et du croissant des émirats, gorgé d'un

pétrole propice aux délires urbains et architecturaux les plus fous.

Liens :

http://www.lemonde.fr/architecture/article/2017/11/08/louvre-abu-dhabi-de-sable-et-de-lumiere_5211661_1809550.html?xtor=RSS-3208

Date de publication : 08/11/2017

Circulation urbaine

Bientôt une application permettant aux victimes de harcèlement dans les transports publics de lancer une alerte instantanément

Extrait : Un nouveau site web "Balagh.tn", renfermant une nouvelle application "Balagh", sera lancé bientôt, par le centre de recherches, d'études, de documentation et d'information sur la femme (CREDIF), permettant aux victimes de harcèlement dans les transports publics d'alerter immédiatement contre tout type d'agression, a annoncé Nizar Delaï, analyste en informatique au CREDIF. La campagne de lutte contre le harcèlement dans les moyens de transport public "Ma Yerkebch" a été lancée le 25 septembre 2017 à l'initiative du CREDIF et la société des transports de Tunis (TRANSTU). Elle a été menée suite à une étude réalisée, par le CREDIF en 2015 auprès de 3000 femmes, sur la violence exercée à l'encontre des femmes dans les espaces publics, montrant que 53,5 % d'entre elles ont été exposées au moins une fois à la violence et au harcèlement dans un espace public.

Liens :

http://www.huffpostmaghreb.com/2017/11/29/application-violence-fait_n_18675928.html?utm_hp=Maghreb

Date de publication : 29/11/2017

Pic de pollution : Toulouse adopte le principe de circulation différenciée

Extrait : A Paris, la circulation différenciée a été mise en place pour la première fois en janvier 2017, pendant trois jours, interdisant la circulation des véhicules non classés ou de classe 5 (immatriculés avant 2001). Dans le Nord, près d'un million de vignettes avaient déjà été délivrées à la fin d'octobre, environ quatre mois après la mise en place du dispositif qui n'a pas encore été appliqué. La mesure sera mise en œuvre à compter du 4e jour d'un pic de pollution.

Liens :

<http://www.lemonde.fr/smart-cities/2017/11/28/pic-de-pollution-toulouse-adopte-le-principe-de-circulation-differenciee>

Date de publication : 28/11/2017

Volvo fournira les milliers de véhicules autonomes d'Uber entre 2019 et 2021

Extrait : En août 2016, Volvo et Uber annonçaient un partenariat dans le cadre du développement de voitures autonomes. Quoi qu'il en soit, selon Volvo il s'agit de « véhicules compatibles avec la conduite autonome ». Volvo nous explique que sa techno de conduite autonome complète celle acquise par Uber.

Liens :

<http://www.01net.com/actualites/volvo-fournira-les-milliers-de-vehicules-autonomes-d-uber-entre-2019-et-2021-1308809.html>

Date de publication : 21/11/2017

La France accorde un prêt de 40 millions d'euros pour le tramway de Rabat-Salé

Extrait : L'Agence française de développement (AFD) et la Société de transport de Rabat-Salé (STRS) viennent de signer une convention de prêt de 40 millions d'euros dans le cadre du financement de l'extension de la ligne 2 du tramway Rabat-Salé. Un accord de partenariat entre la Direction des routes du Maroc et le

Centre d'études et d'expertise sur les risques, l'environnement, la mobilité et l'aménagement (Cerama) a été paraphé par le ministre de l'Équipement, Abdelkader Amara et la ministre française chargée des Transports, Elisabeth Borne, est-il précisé.

Liens :

<https://www.bladi.net/france-pret-tramway-rabat-sale,50116.html>

Date de publication : 17/11/2017

Volkswagen et Google s'allient pour embarquer l'informatique quantique dans la voiture du futur

Extrait : Après avoir ouvert de nouveaux horizons de développement du « tout connecté », en éliminant les frontières entre les routes et les réseaux mobiles, la voiture est en train de devenir un véritable outil d'expérience pour le déploiement de l'informatique quantique dans le monde de l'industrie automobile. L'ère de l'intelligence artificielle greffée au progrès constaté dans le développement des applications quantiques a accéléré la tendance.

Liens :

http://www.huffpostmaghreb.com/2017/11/16/association-volkswagen-go_n_18569872.html?utm_hp_ref=Maghreb

Date de publication : 16/11/2017

Vélo en libre-service : Paris travaille à la mise en place d'une redevance

Extrait : La ville de Paris ne veut pas d'un "envahissement" des trottoirs par des flottes de vélos en location sans stations, et travaille à la mise en place "d'une redevance pour occupation commerciale de l'espace public", a-t-elle annoncé jeudi. Christophe Najdovski, adjoint en charge des transports et de l'espace public et Jean-Louis Missika, chargé de l'urbanisme, ont reçu jeudi matin l'ensemble des opérateurs de

vélo en libre-service ("free-floating") intéressés pour lancer leur service dans Paris, a précisé la Ville dans un communiqué.

Liens :

http://www.lepoint.fr/economie/velo-en-libre-service-paris-travaille-a-la-mise-en-place-d-une-redevance-16-11-2017-2172831_28.php

Date de publication : 16/11/2017

Startups : OnePark, le "Booking.com" du stationnement, lève 12 millions d'euros

Extrait : OnePark attire les "fournisseurs de places" par la gratuité et négocie les prix avec les parkings et les entreprises privées pour garantir un tarif compétitif aux automobilistes. OnePark permet aux automobilistes de réserver des places vacantes de parking appartenant à des hôtels ou à des entreprises et de payer directement avec son smartphone. La startup OnePark, qui se revendique numéro 1 en France de la réservation de places de parking pour les particuliers, annonce une levée de fonds de 12 millions d'euros auprès de Keolis (détenu à 70% par la SNCF).

Liens :

<http://www.latribune.fr/innovation-et-start-up/startups-onepark-le-booking-com-du-stationnement-leve-12-millions-d-euros-.html>

Date de publication : 16/11/2017

Voitures propres : Bruxelles évite de braquer les constructeurs

Extrait : Sous la pression des lobbys, allemands en premier lieu, l'exécutif européen a renoncé à imposer aux constructeurs des quotas de véhicules propres (électrique, hybride, hydrogène, etc.) dans leur future flotte. La Commission préfère promouvoir un complexe système d'incitation à investir dans les véhicules propres. L'idée est de fixer des objectifs théoriques de véhicules propres sur le marché et d'octroyer aux constructeurs dont les flottes

dépassent ces seuils une plus grande marge de manœuvre sur leurs obligations de réduction des émissions des moteurs à combustion.

Liens :

<https://www.lesechos.fr/monde/europe/030845080196-voitures-propres-bruxelles-evite-de-braquer-les-constructeurs-2128524.php>

Date de publication : 08/11/2017

Taxi sans chauffeur : le Français Navya se lance à Paris

Extrait : Avant de pouvoir s'élancer sans chauffeur dans les rues de Paris, le taxi-robot Navya Autonom Cab devra lever un obstacle juridique. Car à la différence de la navette sans chauffeur Navya Autonom Shuttle (connue jusque-là sous le nom de Navya Arma) qui se contente de répéter un trajet fixe, à la manière d'un métro, le taxi-robot s'aventurera sur des itinéraires variables. En images : Navya Autonom Cab, le taxi sans chauffeur français

Liens :

https://www.challenges.fr/automobile/actu-auto/premieres-infos-sur-le-navya-autonom-cab-le-robot-taxi-electrique-sans-chauffeur_511930

Date de publication : 08/11/2017

Voitures électriques, électrochocs à venir, ce que l'on sait aujourd'hui

Extrait : Rappelons qu'un véhicule électrique n'émet pas de CO2 à l'usage, néanmoins, il mobilise plus d'énergie primaire. Ce véhicule produit toujours des particules fines, et, cela à cause de l'abrasion des pneus et des plaquettes de frein. Enfin, le secteur des transports (incluant les camions) représente 23 % des émissions de GES, gaz à effet de serre, soit 7 milliards de tonnes de dioxyde de carbone environ, selon l'OCDE. Les voitures sont, elles responsables de 40 % de ces émissions.

Liens :

<http://www.huffpostmaghreb.com/bernard->

[jomard/voitures-electriques-electrochocs-a-venir-ce-que-lon-sait-aujourd'hui_b=Maghreb](http://www.jomard.com/voitures-electriques-electrochocs-a-venir-ce-que-lon-sait-aujourd'hui_b=Maghreb)

Date de publication : 06/11/2017

Les batteries au lithium bouleversent des pans entiers de l'industrie

Extrait : D'un bout à l'autre de la planète, l'engouement pour les batteries lithium-ion est en passe de bouleverser notre économie dans l'énergie, l'automobile et, plus largement, la mobilité urbaine - des trottinettes électriques jusqu'aux « e-bus » produits en Chine à plus de 130 000 unités par an. « La montée en puissance de cette industrie des batteries, les performances délivrées en quelques années conduisent à un nouveau paradigme en ouvrant la voie à la diffusion de masse du -véhicule électrique et à l'apparition de nouveaux modèles dans le stockage d'énergie et l'autoconsommation », souligne Laurent Vitse, associé au cabinet EY.

Liens :

http://www.lemonde.fr/economie/article/2017/11/05/les-batteries-au-lithium-bouleversent-des-pans-entiers-de-l-industrie_5210504_3234.html

Date de publication : 05/11/2017

La stratégie d'Oslo pour réduire, voire éliminer, les voitures personnelles

Extrait : La capitale norvégienne abandonne la notion de transport public pour se lancer dans la « mobilité comme service ». Endre Angelvik est le vice-président chargé des services de mobilité de Ruters, l'autorité du transport public de la région d'Oslo, qui correspond à la capitale et représente 50 % des transports publics de la Norvège. Un récent rapport de l'expert Tony Seba intitulé « Repenser les transports 2020-2030 » montre que la combinaison d'un service de mobilité intégrale et de l'argent libéré par le non-achat d'une voiture peut être une incitation extrêmement puissante.

Liens :

<http://www.lemonde.fr/citynnovation/article/2017/11/03/la-strategie-d-oslo-pour-reduire-voire-eliminer-les-voitures-personnelles=RSS-3208>

Date de publication : 03/11/2017

Casablanca : Le pont à haubans sort de terre

Extrait : Le chantier du pont à haubans ou l'échangeur de Sidi Maârouf s'anime de plus en plus. Il ne reste plus que quelques mois avant la livraison de ce viaduc, le 2e en son genre après celui de Bouregreg. Si tout va bien, cette porte d'entrée de Casablanca devra être livrée mi-2018. L'échangeur est censé résoudre le problème de congestion du trafic dans ce point noir de la circulation (plus de 14.000 véhicules en heure de pointe) et assurer une fluidité du trafic avec le passage du tramway.

Liens :

<http://www.leconomiste.com/article/1019648-casablanca-le-pont-haubans-sort-de-terre>

Date de publication : 02/11/2017

Construction BTP

BTP : Un vent d'optimisme souffle sur le secteur

Extrait : Enfin le bout du tunnel pour le BTP. Le contrat programme du secteur à l'horizon 2022 devrait être signé ce 27 novembre lors de la 5e édition du BTP Expo. Cette signature, tant attendue, devrait inaugurer une nouvelle ère entre les pouvoirs publics et la profession. Celle-ci a pu en effet trouver une oreille attentive auprès du gouvernement à savoir que Sâadeddine El Othmani a accordé le 3 novembre une audience à la Fédération nationale du BTP (Fnbt) et a dévoilé à l'occasion sa vision stratégique pour le développement du secteur. Cette nouvelle stratégie devrait englober des réformes de nature à lever les contraintes auxquelles est confrontée la profession, de

même qu'elle se déclinera par la mise en place de différents instruments de mise en œuvre.

Liens :

<http://lavieeco.com/news/btp/btp-un-vent-doptimisme-souffle-sur-le-secteur.html>

Date de publication : 29/11/2017

BTP : Entretien avec El Mouloudi Benhamane, Président de la Fédération nationale du bâtiment et travaux publics (Fnbt)

Extrait : Le gouvernement compte dérouler une nouvelle vision stratégique pour le développement du secteur. Aujourd'hui, nous comptons avec la volonté affirmée du gouvernement et des ministres partenaires de s'engager fermement dans une stratégie concertée et commune pour le développement du secteur. Mais les relations avec notre secteur doivent considérablement être améliorées, créant une dynamique de partenariat public-privé, une nouvelle orientation devenue incontournable pour tracer une vision stratégique claire pour le développement de notre secteur au Maroc, et qui doit commencer par la signature d'un contrat programme pour le BTP et l'ingénierie au Maroc à l'horizon 2022.

Liens :

<http://lavieeco.com/el-mouloudi-benhamane-president-de-la-federation-nationale-du-batiment-et-travaux-publics.html>

Date de publication : 29/11/2017

Green Solutions Awards 2017 : le triomphe de la Belgique

Extrait : Avec trois lauréats différents dans le palmarès des Green Solutions Awards 2017, la Belgique devance la France (deux récompenses). Les gagnants de ce concours international, révélés à Bonn dans le cadre de la COP23, présentent un ensemble de solutions destinées à inspirer les professionnels de la construction durable dans le monde entier. Tour d'horizon. Ça

y est, les lauréats de la compétition internationale Green Solutions Awards 2017 sont connus. Ils ont été révélés à Bonn lors de la conférence sur le climat COP23.

Liens :

<http://www.batiactu.com/edito/green-solutions-awards-2017-triomphe-belgique-51200.php>

Date de publication : 20/11/2017

Le secteur des travaux publics est « réellement » optimiste pour l'avenir

Extrait : Pour 2017, la Fédération nationale des travaux publics estime la croissance d'activité à 2,5%, une tendance qui devrait se confirmer l'an prochain avec une hausse possible de 4% du chiffre d'affaires, grâce notamment aux chantiers du Grand Paris Express. De quoi aborder l'année 2018 avec sérénité. Bruno Cavné, président de la FNTP a confié que pour la première fois en 10 ans, les entrepreneurs des travaux publics abordaient « leur future année avec un réel optimisme ».

Liens :

<http://www.batiweb.com/le-secteur-des-travaux-publics-est-reellement-optimiste-pour-lavenir-17-11-2017-31537.html>

Date de publication : 20/11/2017

Scoplan digitalise et simplifie la relation entre le constructeur de maisons individuelles et son client

Extrait : La construction d'une maison neuve est toujours un moment important dans la vie d'un ménage. La relation entre les futurs propriétaires et le constructeur qu'ils ont choisi est fondamentale pour la réussite du projet. Le constructeur doit gérer pendant plusieurs mois cette relation, ce qui peut s'avérer compliqué. François Amadei et l'équipe de Scoplan, l'entreprise dont il est le fondateur et président, ont peut-être trouvé la solution.

Liens :

<http://www.batiweb.com/scoplan-digitalise-et-simplifie-la-relation-constructeur-de-maisons-individuelles-et-son-client-20-11-2017.html>

Date de publication : 20/11/2017

SADET obtient le transfert d'une technologie chinoise de pointe dans la construction

Extrait : Le Groupe marocain du bâtiment SADET a conclu, récemment à Casablanca, un accord avec la société chinoise OVM pour le transfert de la technologie de "post-tension" par précontrainte, un procédé de pointe dans le domaine de la construction.

L'introduction de ce nouveau système de précontrainte des planchers des bâtiments en utilisant la "post-tension" devra constituer une première au Maroc, a-t-on assuré au cours d'une cérémonie organisée par SADET.

Liens :

<https://www.maghress.com/fr/liberation/92352>

Date de publication : 20/11/2017

Professionnels du BTP et décideurs politiques se donnent rendez-vous à Casablanca

Extrait : la cinquième édition du Salon international BTP Expo et Forum BTP 2017 est placée sous le signe de « L'entreprise nationale du BTP, une vocation africaine, renforçons nos entreprises pour mieux servir l'Afrique ».

A travers ce thème, la Fédération nationale du bâtiment et des travaux publics (FNBTP), organisatrice de cet événement rendez-vous, a voulu souligner la dimension africaine de ce rendez-vous.

Liens :

<https://www.maghress.com/fr/liberation/92351>

Date de publication : 20/11/2017

Jacques Mézard soutient l'accélération de la digitalisation du secteur de la construction

Extrait : Jacques Mézard, ministre de la Cohésion des territoires, s'est rendu ce jeudi 9 novembre au Salon BATIMAT. Il a signé avec l'ensemble des acteurs de la filière construction un engagement volontaire pour viser la généralisation d'une construction numérique à l'horizon 2022.

Aux termes de cette convention, les organisations professionnelles du secteur, les maîtres d'ouvrage volontaires mais également tous les acteurs de l'acte de construire de toute taille se sont engagés à déployer et massifier les outils de construction numérique à l'horizon 2022 voire 2020 pour les plus ambitieux.

Liens :

<http://www.cohesion-territoires.gouv.fr/jacques-mezard-soutient-l-acceleration-de-la-digitalisation-du-secteur-de-la-construction>

Date de publication : 16/11/2017

Réglementation incendie : réforme en vue au premier semestre 2018

Extrait : L'évolution de la réglementation incendie dans les bâtiments résidentiels devrait se faire au même moment que les discussions autour du projet de loi logement, au premier semestre 2018. Plusieurs pistes sont envisagées, comme deux experts du CSTB l'ont précisé à Batiactu lors du Mondial du bâtiment. La réforme de la réglementation incendie dans les bâtiments résidentiels, lancée par le ministère de la Cohésion des territoires dans la foulée du drame de la tour Grenfell, à Londres, devrait être menée dans les mois à venir, en même temps que les débats sur la loi Logement.

Liens :

<http://www.batiactu.com/edito/reglementation-incendie-reforme-vue-au-premier-semestre-51103.php>

Date de publication : 09/11/2017

"La moitié des logements neufs ont une non-conformité acoustique", René Gamba

Extrait : Selon René Gamba, fondateur du bureau d'études qui porte son nom, l'acoustique serait le parent pauvre de l'ingénierie du bâtiment. Jusqu'ici négligée, elle prend cependant de plus en plus d'importance avec l'isolation accrue des logements. En amont des 8es Assises de l'environnement sonore, plusieurs spécialistes échangent leur sentiment. «Les acousticiens, les thermiciens et les architectes doivent se parler !», assène René Gamba, le fondateur du bureau d'études acoustiques et vibratoires Gamba, participant à une table ronde à Paris, ce 23 octobre 2017.

Liens :

<http://www.batiactu.com/edito/moitie-logements-neufs-ont-non-conformite-acoustique-51092.php>

Date de publication : 09/11/2017

Mondial du Bâtiment : Jacques Mézard se félicite de l'engagement du secteur en faveur de la transition numérique

Extrait : Le Mondial du Bâtiment a reçu la visite, jeudi 9 novembre, du ministre de la Cohésion des territoires, Jacques Mézard. A cette occasion, le ministre est parti à la rencontre des industriels et a découvert les dernières innovations du secteur.

Lors d'un discours, M. Mézard a tenu à féliciter les organisateurs « pour la qualité de ces salons qui illustrent tout ce qui se passe dans le monde de la construction. La France est en avance grâce à toute la chaîne de l'acte de bâtir, les industriels sont extrêmement performants. »

Liens :

<http://www.batiweb.com/mondial-du-batiment-jacques-mezard-se-felicite-lengagement-en-faveur-transition-numerique-09-11-2017.html>

Date de publication : 09/11/2017

Réglementation environnementale : les 3 tabous qu'Alain Maugard veut lever

Extrait : Pour Alain Maugard, co-président du groupe de réflexion RBR 2020-2050 du Plan bâtiment durable, la future réglementation environnementale pourra difficilement être un succès si le monde du bâtiment n'accepte pas de lever trois tabous au moins. "C'est au bâtiment de s'adapter à ses occupants, et non pas l'inverse." C'est sur la base de cette maxime qu'Alain Maugard, co-président du groupe de réflexion RBR 2020-2050 du Plan bâtiment durable, a disserté sur la définition des futures réglementations environnementales, lors du salon Batimat, le 7 novembre à Villepinte (Seine-Saint-Denis). Pour celui qui est également président de Qualibat, ce travail doit notamment passer par une critique de certains aspects de la réglementation thermique 2012 (RT2012), qui n'a pas laissé assez de places à l'idée de confort des occupants.

Liens :

<http://www.batiactu.com/edito/a-batimat-alain-maugard-veut-briser-tabous-re2020-51065.php>

Date de publication : 08/11/2017

Batimat fait la part belle à la valorisation des déchets du BTP

Extrait : La loi de transition énergétique fixe comme objectif de recycler 70% des déchets du BTP en 2020. Pour atteindre cet objectif, les initiatives se multiplient sur le territoire national. A l'occasion du Mondial du Bâtiment, organisé en ce moment même au Parc des Expositions de Villepinte, les professionnels du secteur ont fait le point sur les actions menées. Un nouveau guide destiné à la maîtrise d'ouvrage a par ailleurs été présenté par Récyclum. Une nouvelle charte a également été signée.

Liens :

<http://www.batiweb.com/batimat-fait-la-part-belle-a-la-valorisation-des-dechets-du-btp-06-11-2017-31461.html>

Date de publication : 02/11/2017

Environnement Urbain

Plan Climat : N. Hulot et J. Mézard sollicitent les acteurs de la rénovation énergétique

Extrait : Encore une nouvelle initiative en faveur du Plan Climat ! En septembre dernier déjà, le ministre de la Transition écologique Nicolas Hulot annonçait la réduction des coûts de raccordement des énergies renouvelables. Une mesure saluée par le Syndicat des énergies renouvelables, mais encore insuffisante pour l'Ademe, qui réclamait plus d'efforts en faveur de la rénovation.

Liens :

<http://www.batiweb.com/actualites/plan-climat-n-hulot-et-j-mezard-sollicitent-les-acteurs-de-la-renovation-energetique-24-11-2017-31585.html>

Date de publication : 29/11/2017

Changements climatiques : ces milliards de dollars en jeu

Extrait : Le dernier rapport de la Société financière internationale (SFI), intitulé Creating Markets for Climate Business, confirme que le tableau des changements climatiques n'est pas si noir. Plus de mille milliards de dollars ont certes déjà été investis dans des projets liés au climat mais cela reste insuffisant par rapport au potentiel que ce défi représente. Consciente des enjeux économiques de cette menace climatique, la SFI a investi, depuis plus de 12 ans, 18,3 milliards de dollars de ses propres fonds dans le financement à long terme de projets favorables au climat et a mobilisé 11 milliards de dollars supplémentaires auprès d'autres investisseurs, révèle le rapport.

Liens :

<http://www.financenews.press.ma/article/developpement-durable/changements-climatiques-ces-milliards-de-dollars-en-jeu>

Date de publication : 28/11/2017

Pollution : la France va mesurer les pesticides dans l'air sur tout le territoire à partir de 2018

Extrait : Pollution : la France va mesurer les pesticides dans l'air sur tout le territoire à partir de 2018. Un premier pas vers une réglementation des concentrations de pesticides dans l'air. Elles collectent des données sur les concentrations en pesticides dans l'air depuis 2000.

Liens :

<http://www.lemonde.fr/2017/11/28/pollution-la-france-va-mesurer-les-pesticides-dans-l-air-sur-tout-le-territoire-a-partir-de-2018> [RSS-3208](#)

Date de publication : 28/11/2017

La Suisse devrait faire davantage face aux menaces qui pèsent sur la biodiversité

Extrait : D'après un nouveau rapport de l'OCDE, elle devrait désormais s'efforcer de réduire les menaces qui pèsent sur la biodiversité et de viser des modes de consommation plus durables, car le niveau élevé de la production de déchets et du trafic routier exerce une pression sur le Plateau suisse. Selon le troisième Examen environnemental de la Suisse de l'OCDE, le pays a beau être l'un des plus verts parmi les membres de l'OCDE, pour ce qui est de son approvisionnement en énergie, de ses émissions de gaz à effet de serre et de sa consommation intérieure de matières par unité de PIB, il doit d'urgence remédier aux pressions exercées sur la biodiversité. « La Suisse est l'un des pays les plus verts du point de vue de l'approvisionnement en énergie, mais ses pratiques de consommation non durables et la diminution de sa biodiversité tirent sa performance environnementale vers le bas », a indiqué Masamichi Kono, Secrétaire

général adjoint de l'OCDE, lors de la présentation de l'examen à Berne.

Liens :

<http://www.oecd.org/fr/environnement/la-suisse-devrait-faire-davantage-face-aux-menaces-qui-pesent-sur-la-biodiversite.htm>

Date de publication : 27/11/2017

La CPEUM et la CUPEUM participent à la mise en place d'un Parc urbain national dans la Communauté métropolitaine de Montréal

Extrait : Les Conseils régionaux de l'environnement (CRE) de Montréal, de Laval et des Laurentides annoncent, avec la Chaire en paysage et environnement de l'Université de Montréal (CPEUM) et la Chaire UNESCO en paysage et environnement (CUPEUM) de cette même institution, l'amorce d'une collaboration visant la mise en place d'un Parc urbain national sur le territoire de la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM).

Liens :

<http://urbanisme.umontreal.ca/la-cpeum-et-la-cupeum-participent-a-la-mise-en-place-dun-parc-urbain-national-dans-la-communaut/>

Date de publication : 24/11/2017

L'éclairage nocturne artificiel de la Terre ne cesse de croître

Extrait : Entre 2012 et 2016, la surface de la planète touchée par l'éclairage artificiel nocturne a augmenté en moyenne de 2,2 % par an et la luminosité des zones déjà éclairées a également progressé à ce rythme. D'un point de vue évolutif, la lumière artificielle nocturne est un tout nouveau facteur de stress. Au-dessus de Jupiter dans le ciel de l'aube, loin au-dessus de l'horizon est-sud-est, la planète Mars prend son envol.

Liens :

<http://autourduciel.blog.lemonde.fr/2017/11/24/leclairage-nocturne-artificiel-de-la-terre-ne-cesse-de-croitre/?xtor=RSS-3208>

Date de publication : 24/11/2017

Alger : A Oued Koriche on vote pour la propreté

Extrait : Oued Koriche s'est levée de bonne heure en ce matin ensoleillé et électoral avec l'ambition de choisir le maire qui fera d'elle une commune plus propre, une commune plus "embellie", plus éclairée et plus sportive. La commune de Oued Koriche qui occupe, en cascade, l'un des sites les plus spectaculaires d'Alger est probablement aussi l'un des plus grands réservoirs de pauvreté de la ville.

Liens :

http://www.huffpostmaghreb.com/2017/11/23/elections-locales-oued-ko_n_18632868.htm=Maghreb

Date de publication : 24/11/2017

Valoriser les déchets industriels, une priorité pour l'Unicem

Extrait : En matière de recyclage et de réemploi des déchets du BTP, l'Unicem est loin d'être novice. Il y a deux ans, un peu avant le lancement de la COP21, le syndicat avait formulé ses propositions pour la transition énergétique. Pour limiter à 2°C le réchauffement climatique, l'Unicem s'était dit prête à relever plusieurs défis comme par exemple renforcer les circuits courts, contribuer au modèle de l'économie circulaire ou encore participer à la construction de bâtiments basse consommation.

Liens :

<http://www.batiweb.com/actualites/vie-des-societes/valoriser-les-dechets-industriels-une-priorite-pour-lunicem-20-11-2017-31550.html>

Date de publication : 23/11/2017

Au Nigeria, les fuites de pétrole causeraient la mort de 16 000 nourrissons par an

Extrait : Au Nigeria, les fuites de pétrole causeraient la mort de 16 000 nourrissons par an. Des scientifiques suisses ont croisé les statistiques de santé du gouvernement nigérian et les données de géolocalisation des fuites dans le delta du Niger. A plus de 6 500 km de là, dans son laboratoire du département d'économie de l'université de Saint-Gall, en Suisse, ce scientifique manie depuis trois ans des statistiques du gouvernement nigérian sur la natalité et les milliers de fuites de pétrole géolocalisées.

Liens :

<http://www.lemonde.fr/afrique/article/2017/11/22/au-nigeria-les-fuites-de-petrole-causeraient-la-mort-de-16-000-nourrissons-par-an=RSS-3208>

Date de publication : 23/11/2017

En 2017, les émissions mondiales de CO2 issues des énergies fossiles ont grimpé

Extrait : Evoquée lors de la COP23 actuellement organisée à Bonn (Allemagne) sous présidence des Fidji, l'étude révèle que ces émissions devraient croître de 2% cette année par rapport à 2016 (entre 0,8% et 2,9%) et atteindre un record de 36,8 milliards de tonnes, après des années 2014 à 2016 quasiment stables.

Liens :

<http://www.batiweb.com/en-2017-les-emissions-mondiales-de-co2-issues-des-energies-fossiles-ont-grimpe-13-11-2017-31505.html>

Date de publication : 22/11/2017

COP23 : Maintien du rayonnement international du Maroc

Extrait : L'accent a été mis à la fois sur les différentes stratégies sectorielles que sur les «success stories» et les bonnes initiatives du secteur privé, des associations, des jeunes entrepreneurs... L'objectif est de mettre en exergue les efforts du Maroc en matière de lutte contre le changement climatique et l'atteinte des objectifs de l'Accord de Paris. Il va sans dire que le Maroc a entrepris d'importants efforts pour faire face au changement climatique et ce, depuis des décennies, en mettant l'accent sur l'énergie, l'agriculture et le développement urbain. Le Gabon a, par ailleurs, sollicité l'appui du Maroc pour la mise en œuvre de ces initiatives, notamment à travers le Centre de Compétences sur le Changement climatique (4C Maroc).

Liens :

<http://www.leconomiste.com/article/1020457-cop23-maintien-du-rayonnement-international-du-maroc>

Date de publication : 22/11/2017

"Oceanfill» : Yet another dumping ground

Extrait : This litter is mostly made up of plastic, which is not biodegradable: upwards of between 5 and 12.7 million metric tonnes of the 300 million tonnes of plastic being produced globally per year are being dumped into our oceans. At sea, marine species risk getting entangled in plastic and sometimes mistake it for food, causing suffocation, starvation, physical trauma or damage from chemicals.

Liens :

http://oecdobserver.org/news/fullstory.php/aid/5927/93Oceanfills_94:Yet_another_dumping_ground.html

Date de publication : 21/11/2017

« Ne revoyons pas à la baisse le Grand Paris Express »

Extrait : La France et ses plus hauts représentants ont, en ce sens, un rôle historique

à jouer : il va de la crédibilité du pays et de son leadership mondial de poursuivre à travers le temps son action en matière de lutte contre la pollution. L'urgence climatique planétaire ne peut souffrir de décisions de « stop and go », au risque de voir les effets des politiques impulsées anéantis et par ailleurs un gâchis financier inhérent à ces processus d'hésitation et d'arrêt/redémarrage.

Liens :

http://www.lemonde.fr/idees/article/2017/11/21/ne-revoyons-pas-a-la-baisse-le-grand-paris-express_5217966_3232.html?xtor=RSS-3208

Date de publication : 21/11/2017

La Russie reconnaît être à l'origine d'une pollution radioactive

Extrait : L'agence russe de météorologie Rosguidromet a reconnu, lundi 20 novembre, qu'une concentration « extrêmement élevée » de ruthénium 106, un produit de fission issu de l'industrienucléaire, avait été détectée fin septembre dans plusieurs régions de Russie. « Le radio-isotope Ru-106 a été détecté par les stations d'observation d'Arguïach et de Novogorny » entre le 25 septembre et le 1er octobre, précise Rosguidromet dans un communiqué, confirmant les rapports de plusieurs réseaux européens de surveillance de la radioactivité. Fin septembre, plusieurs réseaux européens de surveillance de la radioactivité dans l'atmosphère avaient repéré la présence du ruthénium 106.

Liens :

<http://www.lemonde.fr/planete/article/2017/11/20/la-russie-reconnait-etre-a-l-origine-d-une-pollution-radioactive=RSS-3208>

Date de publication : 20/11/2017

Urgent action on air pollution in India makes economic sense

Extrait : Air pollution is also strongly linked to another global problem: climate change. Taking

a closer look at its link with air pollution could provide impetus for immediate policy action. OECD (2016), The Economic Consequences of Outdoor Air Pollution, OECD Publishing, Paris,

Liens :

<http://oecdinsights.org/2017/11/14/urgent-action-on-air-pollution-in-india-makes-economic-sense/>

Date de publication : 20/11/2017

A Londres, des bus rouges carburent au café

Extrait : Depuis quatre ans, la start-up britannique Bio-Bean a développé un procédé de recyclage des déchets de café en combustible domestique pour poêles et cheminées, sous forme de briquettes. La société, qui emploie désormais quarante salariés, a reçu le soutien financier et technique du groupe pétrolier anglo-néerlandais Shell pour convertir le marc de café en carburant vert.

Liens :

http://www.lemonde.fr/economie/article/2017/11/20/a-londres-des-bus-rouges-carburent-au-cafe_5217360_3234.html?xtor=RSS-3208

Date de publication : 20/11/2017

Pourquoi le groupe CDG et l'AFD veulent aller plus loin

Extrait : Abdellatif Zaghoun, DG de la CDG et Rémy Rioux, DG de l'AFD (Ph. CDG)Le renforcement du partenariat entre la CDG et l'AFD (Agence française de Développement) constitue l'un des sujets vedettes de la 13e rencontre de haut niveau entre le Maroc et la France. Nous renouvelons notre partenariat de longue date avec la CDG autour de priorités stratégiques communes comme la valorisation du capital humain et de la cohésion sociale, la promotion de l'attractivité du territoire et le soutien aux transitions énergétique et écologique. La transition énergétique et écologique du Maroc constitue un axe prioritaire du partenariat CDG/AFD. Le dossier a connu un

regain d'intérêt à l'occasion de la COP22; l'AFD a apporté son soutien à la mise en place d'une société de services énergétiques (ESCO), dédiée à l'efficacité énergétique dans les bâtiments et à l'éclairage public, structure que nous sommes en train de créer en partenariat avec l'ONEE et l'AMEE.

Liens :

<http://www.leconomiste.com/article/1020262-pourquoi-le-groupe-cdg-et-l-afd-veulent-allier-plus-loin>

Date de publication : 17/11/2017

A Paris, des crèches installées sur des sols pollués

Extrait : Sur 40 crèches diagnostiquées par le Bureau de recherches géologiques et minières, les sols de 30 établissements posent problème : 21 établissements sont classés en catégorie B - « Les aménagements et les usages actuels permettent de protéger les personnes des expositions aux pollutions » - et 9 en catégorie C - « La présence de pollutions nécessite la mise en œuvre de mesures techniques de gestion, voire de mesures sanitaires. » Ces diagnostics ont été effectués dans le cadre d'un plan national lancé en 2013 afin d'identifier les « établissements sensibles » (de la crèche au lycée) construits sur ou en contiguïté d'anciens sites industriels (fonderie, imprimerie, garage, pressing).

Liens :

http://www.lemonde.fr/pollution/article/2017/11/16/a-paris-des-creches-installees-sur-des-sols-pollues_5215793_1652666.html?xtor=RSS-3208

Date de publication : 16/11/2017

Recyclage des déchets ménagers : la France encore loin de l'objectif européen

Extrait : Depuis l'établissement de l'objectif européen, quasiment tous les Etats membres ont progressé dans ce domaine, y compris la France. A presque deux ans de l'échéance, et à l'occasion de la Journée mondiale du recyclage,

mercredi 15 novembre, nous faisons le point sur la situation dans l'Union européenne.

Liens :

<http://www.lemonde.fr/2017/11/15/recyclage-des-dechets-menagers-la-france-encore-loin-de-l-objectif-europeen=RSS-3208>

Date de publication : 15/11/2017

Un sous-traitant d'Airbus accusé de fraude sur le contrôle de pièces mécaniques

Extrait : Selon les dernières données du Registre des émissions polluantes, elle déclarait produire plus de 37 tonnes de « déchets dangereux » en 2015. Depuis la rentrée, des parents d'élèves du groupe scolaire Jules-Ferry, situé à moins de 50 mètres, mais aussi des riverains réclament sa fermeture par principe de précaution. Comme Le Monde l'avait révélé dans son édition du 1er juillet, l'entreprise continue notamment d'utiliser du chrome 6, un produit classé cancérigène dont l'utilisation est interdite depuis le 21 septembre par le règlement européen Reach mais pour lequel Airbus a obtenu une dérogation. La SNEM est en train de se mettre en conformité avec Reach et un nouveau responsable qualité a été embauché », indique une source proche du dossier qui assure ne pas avoir été alertée sur des problèmes de contrôle des pièces.

Liens :

<http://www.lemonde.fr/planete/article/2017/11/07/un-sous-traitant-d-airbus-accuse-de-fraude-sur-le-controle-de-pieces-mecaniques=RSS-3208>

Date de publication : 07/11/2017

Un rapport officiel américain reconnaît la responsabilité humaine dans le changement climatique

Extrait : La Maison Blanche n'a pas émis d'objection à la publication d'un document d'envergure établi par la communauté

scientifique. L'Agence nationale océanique et atmosphérique (NOAA), qui avait été chargée de le présenter au public, l'a qualifié d'« examen de la science du changement climatique » faisant « autorité ». Des extraits du CSSR avaient filtré en août dans la presse, alors que nombre de scientifiques s'inquiétaient d'un possible veto du cabinet de Donald Trump sur sa publication, deux mois après l'annonce par le président de la sortie des Etats-Unis de l'accord de Paris - un accord « pas juste », selon lui, pour son pays.

Liens :

<http://www.lemonde.fr/2017/11/04/un-rapport-officiel-americain-reconnait-la-responsabilite-humaine-dans-le-changement-climatique=RSS>

Date de publication : 04/11/2017

Nouveau Plan Climat pour la Ville de Paris

Extrait : Pour aller encore plus loin dans ses objectifs, la mairie a présenté ce mardi, son deuxième Plan Climat qui a pour ambition de faire de la capitale « une ville neutre en carbone et 100% d'énergies renouvelables en 2050 ». Riche de 500 mesures dans plusieurs domaines d'actions, il trace « pour la première fois en France » la trajectoire vers la neutralité carbone pour une collectivité.

Liens :

<http://www.batiweb.com/actualites/collectivites-territoriales/nouveau-plan-climat-pour-la-ville-de-paris-07-11-2017-31470.html>

Date de publication : 02/11/2017

Les ordinateurs amortis ont une seconde vie grâce à l'idée éco-responsable de ces deux Tunisiens

Extrait : C'est la mission de "Sociordi, l'ordinateur solidaire", une entreprise sociale fondée en 2011 par Ali Sakka et Hichem Mnassar et portée par leur association "Pensée Nationale Libre-Mahdia". "A travers Sociordi, 2 écoles, 4 clubs

associatifs, 4 étudiants chercheurs et près de 60 jeunes ont pu acquérir des ordinateurs bureautiques ou portables gratuitement à Mahdia, mais aussi dans d'autres zones défavorisées de la Tunisie", affirme Ali Sakka au HuffPost Tunisie. "Nous visons à faire dons de 30 ordinateurs par mois", c'est l'objectif de Sociordi, mais ce n'est pas évident, déclare Ali.

Liens :

http://www.huffpostmaghreb.com/2017/10/25/r-ecyclage-ordinateur-tuni_n_18375684.html?Maghreb

Date de publication : 02/11/2017

Développement durable : Les fonds arrivent pour 2018

Extrait : Accélération de la cadence de réalisation des projets d'urgence de requalification environnementale, mise en œuvre de la Stratégie nationale de développement durable tant au niveau régional que territorial, participation avec les organismes internationaux pour la mise en place d'actions pour la lutte contre le changement climatique et la préservation de la diversité biologique... Tels sont les grands axes du plan d'actions détaillé par Nezha El Ouafi devant le Parlement dans le cadre des discussions prévues pour la préparation de la loi de finances 2018. Nous sommes encore loin des objectifs fixés par la Stratégie nationale de développement durable qui s'élèvent à 80%, d'ici 2020. S'y ajoute l'élaboration des plans d'actions de développement durable sectoriels.

Liens :

<http://www.leconomiste.com/article/1019631-developpement-durable-les-fonds-arrivent-pour-2018>

Date de publication : 02/11/2017

De Marrakech à Bonn, des voitures amies de l'environnement transmettent le flambeau de la COP

Extrait : Des voitures électriques, de type "Tesla", parcourront les 3.500 km séparant Marrakech et Bonn, en Allemagne, pour transmettre le flambeau de la COP, une occasion de changer les mentalités sur la mobilité verte et renforcer également les engagements dans le développement durable. Ce périple se veut un moyen d'inciter les populations à changer leur façon de voyager et de conduire pour préserver l'environnement, en démontrant qu'il est désormais possible de parcourir de longues distances en véhicules électriques et transporter, ainsi, les valeurs portées par le Maroc à Marrakech durant la COP22, jusqu'à Bonn pour la COP23 (6-17 novembre). Sous forme de torche photovoltaïque, baptisée "Light us", le flambeau de la COP, conçu par des ingénieurs marocains, a pour objectif de proposer aux Nations unies d'en faire le symbole de leur engagement en faveur du développement durable et de la préservation de la planète.

Liens :

http://www.libe.ma/De-Marrakech-a-Bonn-des-voitures-amies-de-l-environnement-transmettent-le-flambeau-de-la-COP_a91775.html

Date de publication : 01/11/2017

Analyse Pollution de l'air : Alertes à tous les niveaux

Extrait : Poussière noire à Kénitra, fumées et rejets toxiques à Casablanca (Roches-Noires, Belvédère, Aïn Sebaâ, Sidi Bernoussi), à Mohammedia, à Jorf Lasfar, Safi... la situation est alarmante sur l'ensemble de l'axe Kénitra-Safi. La pollution atmosphérique a atteint des pics dans plusieurs villes du Maroc ces dernières années. A Kénitra, des manifestations ont eu lieu la semaine dernière.

Liens :

<http://leconomiste.com/article/1019507-pollution-de-l-air-alertes-tous-les-niveaux>

Date de publication : 01/11/2017

Foncier

Encadrement des loyers : le Gouvernement va faire appel

Extrait : L'encadrement des loyers à Lille annulé par le tribunal administratif L'encadrement des loyers ne peut pas être limité, rappelle le Conseil d'Etat Dans un communiqué, le syndicat CFDT "demande au Gouvernement de mettre en oeuvre l'application de la loi Alur de 2014 par la publication d'un décret instaurant l'encadrement des loyers dans toutes les agglomérations soumises à de fortes tensions immobilières".

Liens :

<http://www.batiactu.com/edito/encadrement-loyers-gouvernement-va-faire-appel-51334.php>

Date de publication : 28/11/2017

Encadrement des loyers annulé à Paris : Vont-ils vraiment flamber à nouveau comme le craint la Ville ? Pas de panique

Extrait : L'annulation de l'encadrement des loyers à Paris est une "mauvaise décision", a réagi ce mardi 28 novembre la Ville de Paris, qui demande à l'État de faire appel de cette décision du tribunal administratif de Paris. N'en déplaise à la mairie de Paris, l'impact de l'encadrement des loyers est en réalité beaucoup plus discuté. Evolution des loyers à Paris, en Ile-de-France et en France (indice 100 en 2000)

Liens :

<http://www.huffingtonpost.fr/2017/11/28/encadrement-des-loyers-annule-a-paris-vont-ils-vraiment-flamber-a-nouveau-le-craint-la-ville>

Date de publication : 28/11/2017

Projet de loi de finances : Une flat tax sur les ventes du foncier urbain

Extrait : Le gouvernement s'est rendu compte que les ventes de terrain étaient devenues plus rares. Ce qui impactait à la fois les recettes fiscales et l'évolution de l'immobilier. «Après la hausse du taux d'imposition sur les cessions, de nombreux propriétaires terriens s'abstenaient de vendre leurs terrains pour éviter de payer un impôt équivalent au tiers de la plus-value. C'est particulièrement vrai pour les héritiers qui se retrouvent propriétaires d'un terrain acheté par leurs parents il y a parfois plusieurs décennies», explique le PDG d'une société de promotion immobilière.

Liens :

<http://www.leconomiste.com/article/1019110-projet-de-loi-de-finances-une-flat-tax-sur-les-ventes-du-foncier-urbain>

Date de publication : 26/11/2017

Guy Hoquet évalue l'impact du Grand Paris Express sur le marché de l'immobilier

Extrait : Observateur de l'impact du Grand Paris Express, Guy Hoquet s'est penché sur l'évolution du marché de l'immobilier sur les villes de Saint-Ouen, de Villejuif, de Bagneux, de Cachan, de Villiers-sur-Marne et du Kremlin Bicêtre. « Doté d'un prix moyen parmi les plus modestes du Grand Paris Express (3 984€), Villejuif est le quartier où il faut investir, d'après Guy Hoquet Et d'ailleurs, les investisseurs ne s'y sont pas trompés puisqu'ils sont 10 à 15 % sur ce secteur dont la rentabilité locative nette se situe entre 5,5 % et 6,5 % ». « Si les bonnes affaires n'existent plus sur ce marché ultra-tendu, quelques secteurs sont à privilégier : les Luats, les Perroquets, le centre-ville et surtout le secteur des Boutareines, situé idéalement car à mi-chemin entre la futur station du Grand Paris et l'arrêt du RER E », affirme Guy Hoquet.

Liens :

<https://www.businessimmo.com/contents/91588>

[/guy-hoquet-evalue-l-impact-du-grand-paris-express-sur-le-marche-de-l-immobilier](#)

Date de publication : 24/11/2017

Ces villes inattendues où l'immobilier s'envole avec le Grand Paris

Extrait : Face à l'envolée des prix immobiliers à Paris, les bonnes affaires immobilières sont rares. Conséquence : certains particuliers se tournent vers les villes proches de la capitale. Le réseau immobilier Guy Hoquet s'est penché sur six d'entre elles qui tirent particulièrement bien leur épingle du jeu avec l'arrivée du Grand Paris Express (GPE) d'ici cinq ans. Il s'agit de Saint-Ouen (93), Villejuif (94), Bagneux (92), Cachan (94), Villiers-sur-Marne (94) et Le Kremlin-Bicêtre (94).

Liens :

http://immobilier.lefigaro.fr/article/ces-villes-inattendues-ou-l-immobilier-s-envole-avec-le-grand-paris_7d388b88

Date de publication : 24/11/2017

Ventes de logements neufs : le mouvement ralentit

Extrait : La forte hausse des prix du neuf constatée dans de nombreuses villes françaises aura-t-elle eu raison de la motivation des acheteurs ? Possible, à en croire les derniers chiffres portant sur la commercialisation des logements, publiés ce mardi 21 par le ministère de la Cohésion des territoires.

Liens :

<http://www.batiweb.com/actualites/vie-des-societes/ventes-de-logements-neufs-le-mouvement-ralentit-21-11-2017-31557.html>

Date de publication : 23/11/2017

Immobilier : Les transactions chutent, mais les prix prennent de l'altitude

Extrait : La période des bonnes affaires dans l'immobilier semble se refermer un moment. Les prix se sont inscrits en hausse pour le cinquième trimestre consécutif. C'est un paradoxe dans un marché où les opérateurs relèvent en parallèle une contraction du volume des transactions. Entre juillet et septembre, les prix ont augmenté de 4,7% sur un an selon l'indice des prix des actifs immobiliers (IPAI) édité par Bank Al-Maghrib et l'Agence nationale de la conservation foncière (ANCFCC).

Liens :

<http://www.leconomiste.com/article/1020517-immobilier-les-transactions-chutent-mais-les-prix-prennent-de-l-altitude>

Date de publication : 23/11/2017

Le prix de l'immobilier résidentiel stagne

Extrait : La ventilation de l'indice des prix des actifs immobiliers fait ressortir une stabilité touchant les prix de l'immobilier résidentiel. Toutefois, cette baisse cache des disparités importantes entre les villes.

Trimestre après trimestre, les prix de l'immobilier résidentiel semble tracer une correction à la baisse. Selon l'indice des prix des actifs immobiliers du troisième trimestre de l'année en cours, l'indice des actifs dédiés au résidentiel ont marqué une stagnation.

Liens :

<https://www.maghress.com/fr/search/Le+prix+de+l%27immobilier+r%C3%A9sidentiel+stagne>

Date de publication : 23/11/2017

Un marché parallèle de l'immobilier s'est installé en Tunisie, annonce Fahmi Chaabane, président de la

Chambre syndicale nationale des promoteurs immobiliers

Extrait : L'immobilier en Tunisie, un secteur agonisant qui connaît depuis quelques années de nombreuses difficultés. Avec des prix qui ont grimpé en flèche, certains se heurtent à une douloureuse réalité et se trouvent incapables d'acheter un bien immobilier adapté à leur situation. Une crise qui risque d'empirer notamment avec le projet de loi des Finances pour l'année 2018. En effet, ce dernier prévoit une hausse de la TVA de 19% sur la vente de tout logement.

Liens :

http://www.huffpostmaghreb.com/2017/11/22/fahmi-chaabane_n_18619694.html=Maghreb

Date de publication : 22/11/2017

Loi de finances : le gouvernement fait des concessions aux promoteurs et aux élus

Extrait : Les députés ont aménagé, vendredi, la fin annoncée de l'avantage fiscal Pinel dans certaines zones géographiques peu tendues. Le projet du gouvernement consiste d'abord à supprimer le dispositif Pinel dans les zones B2 et C, où quelque 929 communes ont pu y être éligibles par agrément du Préfet de Région. C'est le cas à Istres (Bouches-du-Rhône), commune de 43 000 habitants, classée en zone A, où le loyer Pinel est à 12,50 euros le mètre carré mensuel et le prix de marché à 10,20 euros, ou à Annecy-le-Vieux (Haute-Savoie), 20 000 habitants, à 13,70 euros contre 10 euros.

Liens :

<http://www.lemonde.fr/2017/11/18/loi-de-finances-le-gouvernement-fait-des-concessions-aux-promoteurs-et-aux-elus=RSS-3208>

Date de publication : 18/11/2017

Foncier : Des réunions et des commissions... mais toujours pas de réforme

Extrait : Deux ans après la tenue des Assises nationales du foncier, leurs recommandations sont restées lettre morte. Interpellé sur la politique du Gouvernement dans ce domaine, Saâdeddine El Othmani n'a pas réussi à convaincre, lors de son intervention devant la Chambre des conseillers, dans le cadre de la séance mensuelle des questions de politiques publiques, mardi dernier.

Une seule mesure a été lancée pour l'instant : la création de la Commission ministérielle permanente de la politique foncière, mise en place en mai 2016. «Elle devra tenir sa première réunion, sous la présidence du Chef du Gouvernement, avant la fin de cette année», selon El Othmani.

Liens :

<http://www.leconomiste.com/article/1020214-foncier-des-reunions-et-des-commissions-mais-toujours-pas-de-reforme>

Date de publication : 17/11/2017

Foncier : Une stratégie nationale dans le pipe

Extrait : Le numéro un de l'Exécutif était, en effet, l'hôte de la deuxième Chambre dans le cadre de la séance mensuelle de questionnement sur la politique générale. Les conseillers ont ainsi interrogé Saâd Eddine El Othmani sur la politique gouvernementale pour la mobilisation du patrimoine foncier de l'Etat à des fins d'investissement et le traitement des problématiques liées aux terres soulaliyates et collectives et à l'expropriation.

Liens :

<https://www.maghress.com/fr/aujourd'hui/274697>

Date de publication : 16/11/2017

Marrakech, une ville verte et inclusive

Extrait : La première édition du Salon de l'immobilier et de l'urbanisme de Marrakech (SIUM) aura lieu finalement du 22 au 26 novembre courant, à l'espace Bab Jdid, sous le thème « Pour une ville verte, durable et inclusive ».

A propos du choix du thème pour cette première édition, les organisateurs ont indiqué que la thématique s'inscrivait dans une démarche de forte promotion du secteur et notamment de l'immobilier écologique et du développement durable. Et qu'à travers ce choix, le Salon entendait « exposer aux visiteurs les dernières offres et les nouveaux produits du domaine de l'immobilier ».

Liens :

<https://www.maghress.com/fr/liberation/92004>

Date de publication : 09/11/2017

Rapport sénatorial : recentrer l'ISF sur l'immobilier est "incohérent"

Extrait : Recentrer l'ISF sur l'immobilier est "incohérent", estime un rapport sénatorial publié jeudi qui préconise notamment d'encourager la donation des grands-parents vers les petits-enfants, afin de permettre aux jeunes ménages d'accéder plus facilement à la propriété. Par ailleurs "le recentrage de l'ISF sur l'immobilier apparaît d'autant plus incohérent", poursuit le rapport, "qu'il conduirait à imposer les investissements immobiliers, tout en exonérant les liquidités et les biens meubles +improductifs+".

Liens :

http://www.lepoint.fr/economie/rapport-senatorial-recentrer-l-isf-sur-l-immobilier-est-incoherent-09-11-2017-2170963_28.php

Date de publication : 09/11/2017

Les taux immobilier stables au mois d'octobre 2017

Extrait : Les taux d'intérêt des crédits immobiliers accordés aux particuliers par les banques en France, quasi stables depuis avril, sont restés au même niveau au mois d'octobre 2017, selon l'observatoire Crédit Logement/CSA publiée le 6 novembre 2017. Ils se sont établis à 1,55% en moyenne le mois dernier, contre 1,56% en septembre.

Liens :

<http://www.batiactu.com/edito/taux-immobilier-stables-au-mois-octobre-51035.php>

Date de publication : 06/11/2017

Logement et habitat

Logement : Nouveau revers pour l'encadrement des loyers

Extrait : Après Lille, l'encadrement des loyers vient d'être annulé dans la capitale par le tribunal administratif de Paris. Dans un communiqué publié mardi 28 novembre, la juridiction administrative indique avoir annulé les trois arrêtés qui encadrent le montant des loyers à Paris depuis le 1er août 2015. Le tribunal a « estimé que ce dispositif d'encadrement des loyers ne pouvait être mis en œuvre dans la seule commune de Paris ».

Liens :

<https://www.alternatives-economiques.fr/nouveau-revers-lencadrement-loyers/00081902>

Date de publication : 29/11/2017

Politiques de l'habitat : comment imaginer de nouveaux modes de faire ?

Extrait : Le projet « Politiques de l'habitat autrement » vise à faire émerger et

expérimenter sur le terrain de nouvelles pratiques collaboratives pour mettre en œuvre des politiques locales de l'habitat avec l'ensemble des acteurs concernés : Etat, collectivités locales et professionnels.

Liens :

<http://www.cohesion-territoires.gouv.fr/politiques-de-l-habitat-comment-imaginer-de-nouveaux-modes-de-faire>

Date de publication : 25/11/2017

Action logement : une convention pour répondre aux défis du logement

Extrait : Jacques Mézard, ministre de la Cohésion des territoires et Julien Denormandie, secrétaire d'État, ont signé le 21 novembre 2017 un accord avec Action logement lors de la clôture de sa convention nationale. Des logements pour tous et dans tous les territoires.

Cet accord est le fruit d'un travail partenarial avec Action Logement qui va permettre de mettre en œuvre les engagements présidentiels pris devant les Français.

Liens :

<http://www.cohesion-territoires.gouv.fr/action-logement-une-convention-pour-repondre-aux-defis-du-logement>

Date de publication : 25/11/2017

Lancement d'un appel à manifestation d'intérêt pour sélectionner 15 territoires de mise en œuvre accélérée du Logement d'abord

Extrait : Jacques Mézard, Ministre de la Cohésion des territoires a annoncé le lancement d'un appel à manifestation d'intérêt visant à identifier 15 territoires auprès desquels l'Etat s'engagera pour une mise en œuvre accélérée de la politique du Logement d'abord.

Le plan quinquennal pour le Logement d'abord, axe structurant de la stratégie logement du gouvernement, vise une réduction forte et durable du sans-abrisme en France.

Liens :

<http://www.cohesion-territoires.gouv.fr/lancement-d-un-appel-a-manifestation-d-interet>

Date de publication : 25/11/2017

Action Logement promet des milliards d'euros pour la rénovation urbaine

Extrait : Action Logement prévoit tout d'abord de renforcer son soutien au Nouveau programme national de rénovation urbaine (NPNRU) destiné aux quartiers prioritaires de la politique de la ville. Le groupe, qui contribue déjà à 93 % de la somme initiale de 5 milliards d'euros, va remettre la main au portefeuille pour apporter 2 milliards supplémentaires, sur l'intégralité de la durée du programme (horizon de 2031).

Liens :

<http://www.batiactu.com/edito/action-logement-promet-milliards-euros-renovation-urbaine-51261.php>

Date de publication : 21/11/2017

Trêve hivernale : l'État mobilisé au service de l'hébergement des plus fragiles

Extrait : La trêve hivernale commence le 1er novembre et prend fin le 31 mars. Durant cette période, les locataires ne peuvent plus être expulsés de leur logement. En revanche, la trêve hivernale n'interdit pas aux propriétaires de demander et d'obtenir un jugement d'expulsion, ni même de signifier au locataire le commandement de quitter les lieux. En effet, seules les mesures d'exécution de l'expulsion avec le concours de la force publique sont suspendues.

Liens :

<http://www.cohesion-territoires.gouv.fr/treve-hivernale-l-etat-mobilise-au-service-de-l-hebergement-des-plus-fragiles>

Date de publication : 16/11/2017

Locations Airbnb : les restrictions se mettent en place

Extrait : Avec un temps de retard, les plateformes de location de logements entre particuliers commencent à se conformer à la loi. La collecte de la taxe de séjour s'automatise pour certains sites et/ou villes et le principe se généralise peu. Désormais, les choses bougent pour faire respecter le nombre maximum de nuitées où l'on peut louer sa résidence principale.

Liens :

http://immobilier.lefigaro.fr/article/locations-airbnb-les-restrictions-se-mettent-en-place_1710ff78-c921-11e7-96ce-4f4039c037ae/

Date de publication : 15/11/2017

Les réformes du logement sous l'ère Macron : économies budgétaires ou changement de modèle ?

Extrait : C'est au cœur de l'été que le gouvernement annonce à la surprise générale une baisse des différents régimes des aides au logement de cinq euros par mois pour l'ensemble des bénéficiaires, aussi bien dans le secteur social que dans le parc privé. La mesure apparaît alors comme un pur ajustement technique voulu par le ministère en charge des comptes publics pour passer le cap budgétaire difficile de la fin 2017. Elle permettait, en effet, d'économiser une centaine de millions d'euros sur les trois derniers mois de l'année.

Liens :

<http://www.metropolitiques.eu/Les-reformes-du-logement-sous-l-ere-Macron-economies-budgetaires-ou-changement.html>

Date de publication : 09/11/2017

L'idée d'une conférence de consensus sur le logement plaît aux professionnels

Extrait : La grande consultation lancée cet été par le Gouvernement sur le logement n'a pas suffi à satisfaire les professionnels du logement. Avant que ne soit présenté le projet de loi logement, annoncée pour le premier trimestre 2018, ils sont plusieurs à réclamer des assises, échanges, concertations..., peu importe le nom, sur le logement. L'idée lancée ce mardi 7 novembre 2017 par Gérard Larcher d'organiser une conférence de consensus sur le sujet n'a pas manqué de les faire réagir. Ils ont ainsi plusieurs professionnels de l'immobilier à avoir salué l'initiative.

Liens :

<http://www.batiactu.com/edito/idee-conference-consensus-sur-logement-plait-aux-professionnels-51072.php>

Date de publication : 08/11/2017

Loi SRU : des centaines de communes ne jouent pas le jeu

Extrait : D'après le dernier rapport de la commission nationale SRU, plusieurs centaines de communes ne respectent toujours pas leurs obligations en matière de construction de logements sociaux. L'organisme en appelle à des sanctions plus lourdes pour les récalcitrantes. "Alors que 387 communes n'avaient pas satisfait leurs objectifs sur la période 2011-2013, elles sont 649 sur 2014-2016", soit une hausse de 68%, constate le premier rapport de la commission nationale SRU (Solidarité et rénovation urbaine), adressé mi-octobre au ministre de la Cohésion des territoires Jacques Mézard, dont l'AFP a obtenu copie.

Liens :

<http://www.batiactu.com/edito/loi-sru-vers-sanctions-beaucoup-plus-lourdes--51037.php>

Date de publication : 06/11/2017

Encore 233 communes en retard dans la construction de HLM

Extrait : Les préfets ont, chacun dans leur département, fait les comptes des logements sociaux créés entre 2014 et 2016 dans les 1 152 communes assujetties à la loi SRU (à partir de 1 500 habitants en région parisienne et de 3 500 habitants pour les communes faisant partie d'une agglomération de plus de 50 000 habitants). Ce cinquième bilan triennal depuis la première application de la loi, en 2002, est plutôt bon : 188 587 logements sociaux ont été construits, soit 34 % de plus qu'au cours de la période 2011-2013. Le bilan est aussi observé sous l'angle qualitatif, puisque la loi de mobilisation foncière de 2013 introduit l'exigence d'un quota de 30 % de logements très sociaux parmi les HLM créées.

Liens :

<http://www.lemonde.fr/logement/article/2017/11/06/encore-233-communes-en-retard-dans-la-construction-de-hlm=RSS-3208>

Date de publication : 06/11/2017

Les acteurs du bâtiment réunis pour soutenir le monde HLM

Extrait : Après avoir organisé une conférence avec des bailleurs et des élus en octobre, c'est au tour des acteurs de la construction de se mobiliser et de soutenir le secteur du logement social. Ce mardi, Jacques Chanut (FFB), Dominique Métayer (Capeb), Dominique Sutra Del Galy (CINOV) et Pascal Asselin (Untec) étaient réunis au siège de la Fédération des OPH pour évoquer les conséquences d'une telle mesure budgétaire sur la production de logements et sur l'emploi.

Liens :

<http://www.batiactu.com/edito/acteurs-batiment-reunis-soutenir-monde-hlm-51054.php>

Date de publication : 02/11/2017

Des bidonvilles protégés par la trêve hivernale, une première en France

Extrait : Grâce à la loi Egalité et citoyenneté, votée le 27 janvier, les personnes vivant dans des bidonvilles ou dans des abris de fortune peuvent désormais profiter de la trêve hivernale, qui chaque année suspend les expulsions pendant une durée de quatre-vingt-dix jours. Près de 50 personnes expulsées par jour depuis juillet. Depuis début juillet, plus de 4 600 personnes, dont de nombreux enfants, ont été expulsées d'un bidonville ou d'un squat, soit près de cinquante personnes par jour, selon Romeurope.

Liens :

<http://www.lemonde.fr/societe/article/2017/11/01/des-bidonvilles-proteges-par-la-treve-hivernale-une-premiere-dans-l-hexagone=RSS-3208>

Date de publication : 01/11/2017

Réglementation et planification urbaine

La planification urbaine comme levier de développement à Fès

Extrait : Toujours fonctionnelle par la population qu'elle abrite et son indéniable apport touristique, la médina de Fès, communément appelée Fès El Bali, érigée en patrimoine mondiale par l'UNESCO se dresse comme un obstacle majeur aux actions du bras armé de la planification urbaine dans la région : l'Agence urbaine et de sauvegarde de la ville (AUSF).

Liens :

<https://www.maghress.com/fr/liberation/92479>

Date de publication : 23/11/2017

Berkane a son plan d'aménagement

Extrait : Berkane est la deuxième ville de l'Oriental qui sera dotée d'un schéma directeur d'aménagement urbain (SDAU). Un document stratégique qui déterminera la vision de développement de toute la province, à l'horizon 2040. Il coordonnera, en amont, les actions d'aménagement, de préservation, de développement et sera décliné en programmes d'action spécifiques sectoriels. C'est ce qu'a expliqué Saïd Lahbile, directeur de l'Agence urbaine d'Oujda, lors du lancement de cette étude.

Liens :

<http://www.leconomiste.com/article/1016024-berkane-son-plan-d-amenagement>

Date de publication : 17/11/2017

Lancement du Schéma Directeur d'Aménagement Urbain du Grand Berkane

Extrait : Dans le cadre de sa stratégie de couverture du territoire national en documents de planification, le Ministère de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville a engagé l'étude du Schéma Directeur d'Aménagement Urbain du Grand Berkane. Cette étude s'inscrit dans le cadre d'une politique marquée par une volonté de concrétisation d'une régionalisation élargie et d'une déconcentration avancée axée sur la bonne gouvernance. C'est ainsi que ce SDAU a été programmée dans la continuité des études relatives aux schémas régionaux d'Aménagement du Territoire (SRAT), au plan de Développement Régional et aux Plans Provinciaux de Développement.

Liens :

http://www.auo.org.ma/auoj.asp?codelangue=23&id_info=2828

Date de publication : 16/11/2017

Urbanisme

Ville nouvelle : Où en est le projet de l'éco-cité de Zenata ?

Extrait : Comme chaque année, la société d'aménagement Zenata, filiale du groupe CDG, a réuni la presse pour faire le point sur l'état d'avancement du grand projet de l'éco-cité de Zenata, entre Casablanca et Rabat. Est-ce qu'il y aura une intégration avec la zone logistique de Zenata? Il n'y aura pas de connexion routière entre l'éco-cité de Zenata et la zone logistique.

Liens :

http://www.huffpostmaghreb.com/2017/11/29/zenata-eco-cite_n_18680132.html?utm_hp_ref=maghreb&ir=Maghreb

Date de publication : 29/11/2017

L'urbanisme souterrain fait son trou

Extrait : Comme d'autres métropoles, Paris veut développer l'utilisation de son sous-sol. Et à se porter candidats pour occuper d'autres espaces souterrains dans Paris, au gré des appels à projets lancés par la municipalité. Car la Ville de Paris, comme d'autres, a entrepris d'explorer les possibilités d'occuper son sous-sol.

Liens :

http://www.lemonde.fr/economie/article/2017/11/24/l-urbanisme-souterrain-fait-son-trou_5219539_3234.html?xtor=RSS-3208

Date de publication : 24/11/2017

Le Groupe Al Omrane démarre les Forums de la convergence à partir d'Oujda

Extrait : Le Groupe Al Omrane organise, dans le cadre des festivités pour la célébration de ses 10 ans, les Forums de la Convergence Régionale. La première étape de ces forums s'est tenue à Oujda le lundi 20 novembre 2017, la capitale de

l'Oriental, sous le thème « Habitat, développement urbain et régionalisation : Le partenariat facteur de réussite et d'intégration ».

Liens :

<http://www.alomrane.gov.ma/Le-groupe/Le-groupe-al-omrane-demarre-les-forums-de-la-convergence-a-partir-d-oujda>

Date de publication : 22/11/2017

Gestion urbaine : «On peut très vite redresser la situation»

Extrait : «Les textes de la décentralisation, pas assez explicites, n'aident pas» constate Benhima. «Les élus ont de très grands pouvoirs (...) parfois ces pouvoirs les écrasent». Une fois qu'on sait ce qu'on veut dans la gestion locale, on peut fabriquer les institutions ou entités qui vont réaliser le travail. «Il ne faut pas être dogmatique, en revanche il faut être très net sur ce qu'on attend d'elles».

Liens :

<http://www.leconomiste.com/article/1020353-gestion-urbaine-peut-tres-vite-redresser-la-situation>

Date de publication : 20/11/2017

Casablanca : La fin du chaos au centre-ville ?

Extrait : La rue Prince Mly Abdellah libérée de ses vendeurs à la sauvette. A quelques mois d'intervalle, la rue piétonne Prince Mly Abdellah a complètement changé de visage. La rue Prince Mly Abdellah renouera-t-elle avec son lustre d'antan ?

Liens :

<http://www.leconomiste.com/article/1019853-casablanca-la-fin-du-chaos-au-centre-ville>

Date de publication : 08/11/2017

A Amsterdam, bientôt des bateaux-robots sur les canaux

Extrait : A Amsterdam, des équipes ont créé, sous la houlette du MIT, des bateaux flottants autonomes, chargés de nettoyer les canaux ou de transporter des personnes. Ce robot n'est pas le seul projet du programme de recherche : les équipes ont aussi mis au point des bateaux autonomes sans pilote.

Liens :

<http://www.lemonde.fr/smart-cities/article/2017/11/07/a-amsterdam-bientot-des-bateaux-robots-sur-les-canaux>

Date de publication : 07/11/2017

Aménagement et mise à niveau urbaine

Le concept des Smart Cities n'est pas un luxe mais une nécessité

Extrait : La population mondiale devient au fil des années majoritairement urbaines. Cette tendance qui est appelée à croître, pousse vers l'émergence d'une nouvelle approche où le numérique est au service de la ville et de ses citoyens. Le Maroc, comme de nombreux pays à travers le monde, souffre d'un modèle à bout de souffle centré sur une urbanisation chaotique depuis de longues années, d'où l'extraordinaire opportunité offerte par cette vision technologique de la ville qui annonce une refonte de fond en comble des pratiques à tous les niveaux.

Liens :

<http://www.huffpostmaghreb.com/mohammed-el-kettani/le-concept-des-smart-cities-nest-pas-un-luxe-mais-une-necessite=Maghreb>

Date de publication : 29/11/2017

Les architectes franciliens ne veulent pas une smart city réservée aux riches

Extrait : "Une smart city inclusive et ouverte." C'est ainsi que Christine Leconte, présidente du Conseil régional de l'Ordre des architectes d'Île-de-France (Croaif), souhaiterait voir le futur des villes intelligentes. Elle s'est exprimé sur le sujet lors d'une conférence de presse qui s'est tenue en novembre, au siège de l'organisation.

Liens :

<http://www.batiactu.com/edito/architectes-franciliens-ne-veulent-pas-smart-city-reservee-51300.php>

Date de publication : 27/11/2017

Tanger, capitale du football

Extrait : Afin de financer ses projets, le Conseil préfectoral de Tanger vient de décider de recourir aux prêts du Fonds d'équipement communal pour un montant total de 196 millions de DH. La décision a été approuvée en session extraordinaire mardi dernier au siège de la wilaya de Tanger. Le Conseil prévoit aussi d'attribuer 150 millions de DH pour le réaménagement urbain de la ville dans le cadre des projets intégrés de Tanger-Métropole qui concerne la mise à niveau de l'équipement de la ville et en particulier espaces verts, voirie et autres. Des projets menés par le Conseil préfectoral en collaboration avec la mairie et les arrondissements de la ville.

Liens :

<http://www.leconomiste.com/article/1020659-tanger-capitale-du-football>

Date de publication : 27/11/2017

L'Île-de-France ambitionne de devenir une « smart région »

Extrait : L'objectif de ce programme Smart Région initiative (2018-2021) est non seulement d'offrir le très haut débit à toute la population francilienne, mais de développer de nouveaux services numériques à même d'impulser un nouveau style de vie. « C'est l'anti-métro-boulot-dodo. La smart région, c'est une région où l'on gagne du temps dans ses déplacements ; où l'on peut travailler n'importe où, n'importe

quand ; où l'on se forme à distance ; où l'on consomme près de chez soi... », défend Valérie Péresse.

Liens :

<http://www.lemonde.fr/smart-cities/article/2017/11/21/l-ile-de-france-ambitionne-de-devenir-une-smart-region=RSS>

Date de publication : 21/11/2017

5 milliards de DH pour le pôle urbain de Mazagan

Extrait : Premier coup de pioche pour le nouveau Pôle urbain de Mazagan (PUMA). «Les travaux d'aménagement portent sur une tranche prioritaire d'une superficie de 200 hectares, sur les 1.300 que devrait constituer le projet, à terme», précise Laghmich. «L'ambition est de faire de ce nouveau pôle urbain un modèle national de ville durable, éco-conçue et orientés vers le savoir et l'innovation», poursuit le management de SAEDM. Selon le DG, l'aménagement de PUMA n'accusera pas de retards puisque le foncier, relevant du domaine de l'Etat, est complètement assaini.

Liens :

<http://www.leconomiste.com/article/1019510-5-milliards-de-dh-pour-le-pole-urbain-de-mazagan>

Date de publication : 01/11/2017

Formation

Ecoles d'ingénieurs : le boom des cursus « verts »

Extrait : Formations spécialisées, mais aussi options, majeures, voire simple « sensibilisation » : l'offre de programmes liés à l'environnement et au développement durable ne cesse de croître. Même logique pour les écoles du BTP : ainsi, à l'Ecole supérieure d'ingénieurs des travaux de la construction (Esitc) de Caen, l'accent est mis tout au long de la formation sur « le bâtiment durable et les questions énergétiques », comme le souligne Jérôme

Lebrun, son directeur. Un programme est aussi proposé à l'université de Montpellier, avec un cursus d'ingénieur en génie de l'eau et des masters « sciences de la terre et des planètes, environnement » et « sciences de l'eau ».

Liens :

http://www.lemonde.fr/campus/article/2017/11/06/ecoles-d-ingenieurs-le-boom-des-cursus-verts_5210772_4401467.html?xtor=RSS-3208

Date de publication : 06/11/2017

Politique urbaine

Macron défend pied à pied devant les maires ses projets pour les collectivités

Extrait : Emmanuel Macron a présenté devant plusieurs milliers de maires inquiets ses projets pour les collectivités locales, dont une refonte des impôts locaux, sans rien lâcher sur les économies qu'il leur demande.

Comme il le demandait à ses partisans durant sa campagne, il a enjoint aux maires, rétifs à la suppression de la taxe d'habitation et aux économies demandées aux collectivités, de ne pas le siffler. "Les sifflets ne m'ont jamais beaucoup étourdi", a-t-il rétorqué, "je n'ai pas peur d'affronter une grogne lorsque l'action publique l'exige".

Liens :

<http://www.lerevenu.com/breves/macron-defend-pied-pied-devant-les-maires-ses-projets-pour-les-collectivites>

Date de publication : 24/11/2017

Le Congrès des maires s'ouvre sous fond de tensions avec l'exécutif

Extrait : Le 100e Congrès des maires s'ouvre dans la matinée du mardi 21 novembre à Paris après des mois de tension entre l'exécutif et les élus, qui attendent d'Emmanuel Macron qu'il clarifie

ses intentions pour rétablir le dialogue entre l'Etat et les collectivités. Le président de la République interviendra jeudi après-midi en clôture de ce rendez-vous historique, auquel quelque 15 000 maires et une quinzaine de ministres sont attendus sur trois jours de débats.

Liens :

<http://www.lemonde.fr/politique/article/2017/11/21/le-congres-des-maires-s-ouvre-sous-fond-de-tensions-avec-l-executif>

Date de publication : 21/11/2017

Pour une nouvelle approche de la politique de la ville

Extrait : Lors de son déplacement à Clichy-sous-Bois, à Tourcoing et à Roubaix les 13 et 14 novembre, le président de la République Emmanuel Macron a réaffirmé que l'avenir des 1 514 quartiers prioritaires de la politique de la ville représente une priorité de son quinquennat. Accompagné de Jacques Mézard, ministre de la Cohésion des territoires, et de son secrétaire d'Etat Julien Denormandie, il a avancé des mesures destinées à « ramener le droit commun » dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville (QPV) et à soutenir « l'émancipation de leurs habitants ».

Liens :

<http://www.cohesion-territoires.gouv.fr/pour-une-nouvelle-approche-de-la-politique-de-la-ville>

Date de publication : 16/11/2017